# Réf 01569 : GRANDE MAISON INDIVIDUELLE

## Prix : 213 000€ H.A.I

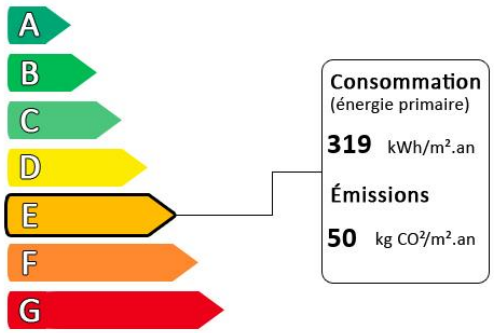
**dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

**Prix hors honoraires : 200000€**

GRANDE MAISON INDIVIDUELLE HYPER SAINE en briques située à CAUDRY centre ville 235 m2 habitable cadastre 411 m2 sur 2 étages plusieurs possibilités soit pour professions libérales, pour investisseur ou soit pour paticulier, aucune trace d'humidité, toiture bon état, menuiseries toutes en pvc double vitrage électricité excellent état, chaudière gaz très bon état, pour plus de renseignements nous contacter
Dont honoraires agence à la charge du vendeur
DPE : GES E 319 EGF E 69
Consommation estimée Mini 4410 ?
Consommation estimée Maxi 6010 ?

**Diagnostic de performance énergétique (DPE)**

Logement très performant




Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021**

Surface habitable : 235 m²
Surface du terrain : 411 m²
Nombre de pièces : 10