

# Réf 01586 : MAISON EXCELLENT ETAT A BERTRY



**Prix : 150 500€ H.A.I**

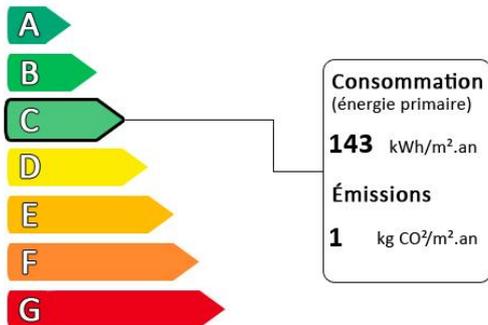
dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 140000€

MAISON excellent état située à BERTRY bâtie sur un terrain de 678 m<sup>2</sup> et 128m<sup>2</sup> de surface habitable offrant RDC: Salon, séjour, cuisine équipée, salle de bains, wc, 2 chambres dont une parentale, véranda ETAGE: Palier, 1 chambre, 1 pièce bureau, petit grenier, 2 caves, terrasse, dépendance chauffage pompe à chaleur  
DPE C134 GES A4 consommation mini 142 ? Maxi 1960 ? année 2023  
Dont honoraire à la charge du vendeur

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 128 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 678 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 8

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021