

# Réf 01598 : MAISON DE VILLE A CAUDRY



**Prix : 95 000€ H.A.I**

dont 0.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 90000€

Maison de ville a CAUDRY, proche de toutes commodités, rue calme.

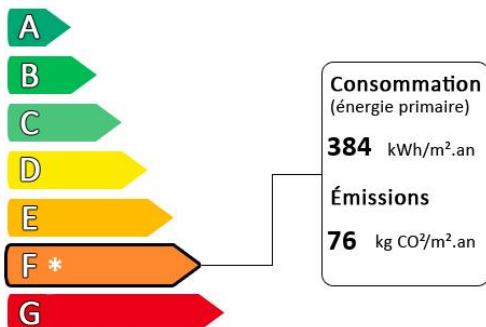
Au RDC : couloir, séjour, salon, cuisine, salle de bains et WC

1er étage : 3 chambres

Cave, grenier, jardin avec terrasse, cc gaz dont honoraires agence à la charge du vendeur

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 114.86 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 214.86 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021