

## Réf 01602 : Maison



**Prix : 82 125€ H.A.I**

dont 9.50% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 75000€

maison dans rue calme à Le Cateau Cambresis

maison comprenant au RDC: un salon-séjour, cuisine, salle d'eau et WC

à l'étage: grand palier, 2 chambres

CC gaz de ville

Exterieur: jardin de 200m<sup>2</sup> et terrasse

DPE en cours et honoraires à la charge du vendeur

Surface habitable : 102 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 302 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6